

### ПРОТОКОЛ №3

общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г.Сарапул, ул.Фрунзе, дом 3  
проведенного в форме заочного голосования на 19.05.2012 г.

Общая площадь помещений дома: 1322,4 м.2

Проголосовало собственники помещений: 1150,1 м.2, что составило 87% от общей площади.

#### Вопросы поставленные на голосование:

1. Провести ремонт крыши (перекрывающий фартук) на сумму 103'000 руб., срок – июнь/август.

Решение	Площадь, м.2	%
За	1057,5	92
ПРОТИВ	92,6	8
Воздержались	0,0	0
ИТОГО	1150,1	100

Решение – принято.

2. Провести ремонт канализации (лежаки): сумма 37'000 руб., срок – май/июнь.

Решение	Площадь, м.2	%
За	1104,5	96
ПРОТИВ	0,0	0
Воздержались	45,6	4
ИТОГО	1150,1	100

Решение – принято.

3. Подготовить документы для участия в федеральной программе по ремонту жилья: сумма – 50'000 руб., срок – май/сентябрь.

Решение	Площадь, м.2	%
За	1056,9	92
ПРОТИВ	47,0	4
Воздержались	46,2	4
ИТОГО	1150,1	100

Решение – принято.

4. Провести установку общедомового узла учета холодного водоснабжения: сумма 5'000 руб., срок – май.

Решение	Площадь, м.2	%
За	1023,1	89
ПРОТИВ	127,0	11
Воздержались	0,0	0
ИТОГО	1150,1	100

Решение – принято.

5. Провести установку общедомового узла учета отопления: сумма 130'000 руб., срок – май/июнь.

Решение	Площадь, м.2	%
За	995,2	87
ПРОТИВ	154,9	13
Воздержались	0,0	0
ИТОГО	1150,1	100

Решение – принято.

6. Провести ремонт системы отопления (расширительные баки): сумма 46'000 руб., срок – июнь/сентябрь.

Решение	Площадь, м.2	%
За	1057,5	92
ПРОТИВ	92,6	8
Воздержались	0,0	0
<b>ИТОГО</b>	<b>1150,1</b>	<b>100</b>

Решение – принято.

7. Утвердить тарифы на содержание и ремонт ОИ МД, энергосервисные мероприятия (установка общедомовых узлов учета по теплу и холодной воде) на 2012 г.:

- ремонт общего имущества многоквартирного дома (ОИ МД) – 29,00 руб. с 1 м<sup>2</sup> общей площади.
- энергосервисные мероприятия – 4,00 руб. с 1 м<sup>2</sup> общей площади.

Решение	Площадь, м.2	%
За	1087,4	95
ПРОТИВ	62,7	5
Воздержались	0,0	0
<b>ИТОГО</b>	<b>1150,1</b>	<b>100</b>

Решение – принято.

8. Утвердить взнос на ремонт крыши (вопрос 1 общего голосования) – 78,00 руб. с 1 м<sup>2</sup> общей площади, включить в тариф на содержание и ремонт ОИ МД в размере 13 рублей с 1 м<sup>2</sup> общей площади в течении 6 месяцев.

Решение	Площадь, м.2	%
За	1057,5	92
ПРОТИВ	45,6	4
Воздержались	47,0	4
<b>ИТОГО</b>	<b>1150,1</b>	<b>100</b>

Решение – принято.

9. Вознаграждение за управление многоквартирным домом за 2012 г. правлению ТСЖ и председателю правления ТСЖ не выплачивать.

Решение	Площадь, м.2	%
За	1046,6	91
ПРОТИВ	57,9	5
Воздержались	45,6	4
<b>ИТОГО</b>	<b>1150,1</b>	<b>100</b>

Решение – принято.

Счетная комиссия:  
МЕРИНКОВА Ю.В.

ЧУХЛАНЦЕВА О.Ф.

МАКАРОВА Е.Н.

24.05.2012 г.

